Отчет ООО "УК"Жилищник" за 2019год о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов по адресу: г. Кемерово, ул. Марковцева, д. 22

Общая площадь дома, кв.м 4910,7

		ОПЛАТА	доходы	РАСХОДЫ
	Наименование	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.	Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.
	1	4	2	3
	Остаток пожилищным услугам на 01.01.2019 г.	*	-74 977,16	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	802 519,57	781 840,89	529 430,22
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)			501 756,49
1.2.	Текущий ремонт, всего			27 673,73
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы			22 057,00
2.	Внутридомовое инженерное оборудование			
3.	Благоустройство			
4.	Прочие работы			5 616,73
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	50 509,12	46 003,75	45 996,12
3.	Содержание мусоропроводов			36 142,72
4.	Содержание и ремонт лифтов	165 777,63	164 571,44	173 005,92
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации			63 814,40
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)			
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	1 018 806,32	992 416,08	848 389,38
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2020г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2019г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	*	69 049,54	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2019 г.	*	39 506,60	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов		7 440,00	
	в том числе по видам работ:			
1.		-	7440	
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)		7 440,00	
С	Остаток по прочим услугам на 01.01.2020 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2019г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	*	46 946,60	*
	BCEFO (I+III)	1 018 806,32	999 856,08	848 389,38
	Остаток на 01.01.2020г. всего по жилищным услугам и прочим услугам (строки A+C)	*	115 996,14	*